**烟台科技学院**

**关于G5、G6新建楼宇开荒保洁项目**

**公**

**开**

**询**

**价**

**邀**

**请**

**函**

**项目编号：****YKG20220413**

**项目名称：****G5、G6新建楼宇开荒保洁项目**

**一、询价邀请函**

烟台科技学院（原济南大学泉城学院）成立于2005年，是国家教育部和山东省人民政府批准成立的全日制普通本科高校。现有全日制在校生14000余人，基础设施完备，教学科研条件优越。根据需要，对烟台科技学院G5、G6楼宇开荒保洁项目进行公开询价，欢迎国内合格参与人参与。

一、项目说明

* 1. 项目编号：YKG20220413
	2. 项目名称：G5、G6楼宇开荒保洁项目
	3. 数量及主要技术要求:详见《公开询价货物一览表》。
	4. 参与人资格标准:
1. 参与人应具有独立法人资格的服务商。
2. 参与人应具有合法有效的营业执照，经营范围应包括提供家政服务、开荒保洁的资质。
3. 参与人应提供所有参加此项目的保洁人员的用工合同和意外伤害保险的证明。
	1. 响应文件递交方式：密封报价，按规定时间送达或邮寄。
	2. 报价响应文件递交截止时间：2022年4月20日下午16:00前（以参与人快递寄出时间为准，邮寄时应提前告知）
	3. 报价响应文件递交地点：山东省烟台市蓬莱区仙境西路34号烟台科技学院图文信息楼A616总务处采购科

联系人：史乃琦；联系电话：15762791399.

* 1. **参加本项目的参与人如对公开询价邀请函列示内容存有疑问的，请在报价响应文件递交截止之日前，将问题以书面形式（有效签署的原件并加盖公章）提交至学校业务对接人，联系人：郑世显，电话：18770043246。采购人不对超时提交及未加盖公章的质疑文件进行回复。**
	2. **本项目最终成交结果会在中教集团后勤贤知平台“中标信息公示”板块公示，网址：[www.ceghqxz.com](http://www.ceghqxz.com)。参加本项目的参与人如对采购过程和成交结果有异议的，请以书面形式（有效签署的原件并加盖公章），并附有相关的证据材料，提交至集团内控部。**

**投诉受理部门：中教集团内控部，投诉电话： 0791-88106510 /0791-88102608**

二、参与人须知

* 1. 所有货物均以人民币报价；
	2. 报价响应文件必须用A4幅面纸张打印，须由参与人填写并加盖公章；
	3. 报价响应文件用不退色墨水书写或打印，因字迹潦草或表达不清所引起的后果由参与人自负；
	4. 报价响应文件及所有相关资料需同时进行密封处理，并在密封处加盖公章，未做密封处理及未加盖公章的视为无效报价；
	5. 一个参与人只能提交一个报价响应文件，本项目不接受联合体报价。

三、售后服务要求（根据项目情况各成员学校可自行修改）

* + - 1. **收到甲方通知后10天内完成甲方指定所有工作。**

四、确定成交参与人标准及原则：

1. 本项目为自有资金而非财政性资金采购，采购人按企业内部规定的标准进行评定。
2. 参与人所投服务符合需求、质量等的要求,经过磋商所报价格为合理价格的参与人为成交参与人。
3. 最低报价不作为成交的保证。

烟台科技学院

2022年4月14日

**公开询价货物一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **楼宇名称** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **总价（元）** | **保洁要求** |
| 1 | G5公寓楼 | ㎡ | 12,742.6 |  |  | **1.1大厅****（1）地面洁净、光亮、无脚印、无污渍、无水迹、无痰迹、无纸屑及其它杂物，地边死角无顽渍。****（2）楼内的其它部位，如：柱面、墙面、台面、栏杆、摆件等，保持光亮、整洁、无灰尘、无蛛网、无印迹。****（3）玻璃门窗要清扫干净、光亮、无痕、无手印及灰尘。****1.2走廊等公共区域****（1）地面清扫清洁、无污渍、无水迹、无脚印、无痰渍、无纸屑及其它杂物。****（2）走廊四角及地脚线，清扫干净、无脚印、无污渍、无痰渍、无纸屑及其它杂物。****（3）不锈钢护栏、玻璃护栏清扫洁净、光亮、无印痕、无污渍。****（4）墙面及廊道设施、门框、通风口、灯管清洁干净，无积尘。****1.3宿舍、卫生间****（1）卫生洁具要打扫清洁、无水渍、无头发、无异味、无便痕。****（2）墙面、四角清扫、无蜘蛛网，地面无脚印、无杂物。****（3）镜子清扫明净、无浮灰、无水迹。****（4）金属器具清扫光亮、无顽渍、无水迹、无锈斑。****（5）保持地面、台阶洁净、光亮，无脚印、无污渍、无痰迹、无纸屑及其它杂物，地边死角无顽渍。****（6）玻璃门窗要清扫干净、光亮、无痕、无手印及灰尘。****1.4.照明设施****（1）照明设备和器材应保洁，插座要保持洁净、无印痕。****（2）楼外照明灯具、灯杆保持洁净。****（3）配电箱（柜）周边清洁，无垃圾杂物等堆放。****1.5垃圾清运****（1）室内公共区域及宿舍内无垃圾，保证不将垃圾投放至蹲便器内。****1.6电梯****（1）电梯地面及墙面清扫清洁、无污渍、无水迹、无脚印、无痰渍、无纸屑及其它杂物。** |
| 2 | G6公寓楼 | ㎡ | 20,095.2 |  |  |

注：

1. 本项目采用“公开询价”方式进行，《公开询价货物一览表》中所描述的“楼宇名称”、“保洁要求”等信息均为采购人根据自身需求提供的参考数据，除采购人特殊要求外，参与人可根据以上信息在满足采购人要求基础上提供优化方案及所匹配产品，采购人将优先选择性价比高且符合要求的服务。
2. 参与人所投需要提供保洁服务等真实详细信息，禁止复制采购人所提供的参考参数。
3. 参与人所投商品报价为固定总价，除面积调整给予价格调整，除此之外不进行价格调整。

**烟台科技学院**

**关于G5、G6新建楼宇开荒保洁项目**

**报**

**价**

**响**

**应**

**文**

**件**

**参与人名称（公司全称）：XXXX**

**参与人授权代表：XXXX**

**此封面应作为报价响应文件封面**

**1、询价响应函**

致：烟台科技学院

 根据贵学校编号为 项目名称为的公开询价邀请，本签字代表（全名、职务）正式授权并代表我方（参与人公司名称）提交下述文件。

(1)报价一览表

(2)参与人资质证明

据此函，签字代表宣布同意如下：

 1.所附详细报价表中规定的应提供和交付的服务报价总价（国内现场交货价）为人民币 ，即 （中文表述），工期为10天。

2.同意参加本项目的报价，并已详细审查全部公开询价文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件，将自行承担因对全部询价文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

 3.保证遵守公开询价文件的全部规定，所提交的材料中所含的信息均为真实、准确、完整，且不具有任何误导性。

 4.同意按公开询价文件的规定履行合同责任和义务。

5.同意提供按照贵方可能要求的与其公开询价有关的一切数据或资料

6.完全了解本项目是贵方自有资金而非财政性资金组织的采购，并接受贵方按企业内部规定的标准进行的评定，以及完全理解贵方不一定要接受最低的报价作为成交价。

参与人（公司全称并加盖公章）：

参与人授权代表签字：

电 话： **（手机号码）**

日 期： 年 月 日

**2、报价一览表**

参与人：（公司全称并加盖公章）项目编号：

货币单位：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **楼宇名称** | **单位** | **数量** | **单价（元）** | **总价（元）** | **保洁要求** |
| 1 | G5公寓楼 | ㎡ | 12,742.6 |  |  | **1.1大厅****（1）地面洁净、光亮、无脚印、无污渍、无水迹、无痰迹、无纸屑及其它杂物，地边死角无顽渍。****（2）楼内的其它部位，如：柱面、墙面、台面、栏杆、摆件等，保持光亮、整洁、无灰尘、无蛛网、无印迹。****（3）玻璃门窗要清扫干净、光亮、无痕、无手印及灰尘。****1.2走廊等公共区域****（1）地面清扫清洁、无污渍、无水迹、无脚印、无痰渍、无纸屑及其它杂物。****（2）走廊四角及地脚线，清扫干净、无脚印、无污渍、无痰渍、无纸屑及其它杂物。****（3）不锈钢护栏、玻璃护栏清扫洁净、光亮、无印痕、无污渍。****（4）墙面及廊道设施、门框、通风口、灯管清洁干净，无积尘。****1.3宿舍、卫生间****（1）卫生洁具要打扫清洁、无水渍、无头发、无异味、无便痕。****（2）墙面、四角清扫、无蜘蛛网，地面无脚印、无杂物。****（3）镜子清扫明净、无浮灰、无水迹。****（4）金属器具清扫光亮、无顽渍、无水迹、无锈斑。****（5）保持地面、台阶洁净、光亮，无脚印、无污渍、无痰迹、无纸屑及其它杂物，地边死角无顽渍。****（6）玻璃门窗要清扫干净、光亮、无痕、无手印及灰尘。****1.4.照明设施****（1）照明设备和器材应保洁，插座要保持洁净、无印痕。****（2）楼外照明灯具、灯杆保持洁净。****（3）配电箱（柜）周边清洁，无垃圾杂物等堆放。****1.5垃圾清运****（1）室内公共区域及宿舍内无垃圾，保证不将垃圾投放至蹲便器内。****1.6电梯****（1）电梯地面及墙面清扫清洁、无污渍、无水迹、无脚印、无痰渍、无纸屑及其它杂物。** |
| 2 | G6公寓楼 | ㎡ | 20,095.2 |  |  |

注：1.如果按单价计算的结果与总价不一致,以单价为准修正总价。

2.如果不提供详细参数和报价将视为没有实质性响应公开询价文件。

参与人授权代表（签字或盖章）：

日 期：

**3、参与人资质材料**

参与人需要提供以下材料：

1. 营业执照复印件
2. 授权经销商或代理商证明材料复印件
3. 售后服务承诺书（参与人自行起草）

**以上材料复印件须加盖参与人公司公章，并与报价一览表一同密封**