



## 广州应用科技学院肇庆校区图书馆7、8层装修工程项目竞争性磋商公告

中国教育集团控股有限公司（简称：中教集团）是一家专注于通过创新提供优质教育服务的集团。2017年香港联交所上市（股票代码839），在中国、澳大利亚及英国设有学校。华教教育科技（江西）有限公司（简称：华教公司）作为中教集团内地唯一独资子公司全程承办此次项目。

1. 磋商编号：GC-CS-2023-4

2. 项目名称：广州应用科技学院肇庆校区图书馆7、8层装修工程项目

3. 项目介绍及要求：广州应用科技学院肇庆校区图书馆7、8层装修工程，七层装修面积：3090 m<sup>2</sup>；八层装修面积：2563 m<sup>2</sup>；具体详见《竞争性磋商项目介绍》。

4. 参与人资格标准：

(1) 参与人应具有独立法人资格，具有独立承担民事责任能力。

(2) 业绩要求：自2019年1月1日起（以合同签订时间为准）承接2个（含）以上相近装修工程业绩。

(3) 参与人应具有建筑工程施工总承包资质乙级（含）以上或建筑装饰装修工程专业承包乙级（含）以上。【注：根据《建设工程企业资质管理制度改革方案》，以上资质均进行相应调整，为确保换证工作的平稳过渡，以上资质设置1年过渡期，若供应商的资质证书为旧资质证书且在有效期内的，须具备的资质为建筑工程施工总承包叁级（含）以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级（含）以上资质。】

(4) 具有建设主管部门颁发的有效安全生产许可证。

(5) 参与人须有良好的商业信誉和健全的财务制度，有依法缴纳税金的良好记录，能满足项目正常施工运转。

(6) 近三年未发生重大安全、质量事故或重大违法记录（未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用信息查询有失信、异常经营、



税收违法、拖欠农民工工资的记录名单或中教集团所有学校上未有记录上述问题的参与人)。

(7) 本项目不接受联合体投标。

5. 磋商文件报价及购买：

(1) 报价及购买日期：2023年2月9日至2023年2月15日（节假日除外）上午8:00至12:00、下午14:30至17:00；

(2) 符合上述要求的供应商报名时提供以下资料：营业执照、业绩文件（附合同和竣工验收报告（或其他竣工验收合格确认资料））、报名费汇款凭证、工程资质、安全生产许可证、投标联系人名称及联系方式。

(3) 将上述报名资料（彩色扫描件）以PDF形式发送至邮箱18302014078@163.com（文件需汇总成一个PDF文件）；

6. 正式磋商文件售价500元人民币，购买须采用转账形式，磋商文件售出不退。

7. 响应文件递交截止时间：2023年2月22日下午17:00前。

8. 磋商响应文件递交地点（按规定时间送达或邮寄）：

地点：广州市白云区钟落潭镇九佛西路280号慎思苑5号负一层招标采购办公室。

联系人：陈老师；联系电话：18814139705。

注：响应文件按以上地址送达或邮寄。

9. 正式磋商时间及地点：

正式磋商时间：拟定2023年2月23日9:30（或按采购人实际通知实际为准）。

正式磋商地点：广州市白云区钟落潭镇九佛西路280号慎思苑5号负一层招标采购办公室（或按采购人实际通知实际为准）。

10. 参加本项目的参与人须在规定的时间内报名及购买磋商文件，本项目不接受未购买磋商文件供应商的参与。



11. 本项目需与人进行现场踏勘，与人踏勘现场发生的费用自理，与人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。未对现场踏勘的视为对现场充分了解，且对所投响应文件负责。

踏勘地点：广东省肇庆市鼎湖区莲花镇丰乐路 20 号指定地点。

勘探时间：2023 年 2 月 16 日上午 10 点；探勘联系人：周开旭，电话：13710570238。

12. 参与人对竞争性磋商文件如有疑点要求澄清，应在 2023 年 2 月 17 日 17:00 前以书面形式向采购人提出。

13. 投标报价请依据磋商文件及其附件资料综合考虑，文件答疑请于规定时间前以书面形式提交至指定邮箱。

14. 本项目需缴纳磋商保证金 5 万元，成交与人磋商保证金自动转为履约质保金，履约质保金在验收合格日算起十五个工作日内无息退还，未成交参与人的磋商保证金，将按竞争性磋商文件规定在确定成交与人成交通知书发出之后，十五个工作日办理原额无息退还手续。

15. 磋商文件购买及保证金汇款账号：

开户名称：广州应用科技学院

帐号：44050149110400002118

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州江高支行

16. 参加本项目的与人如对采购过程有异议的，请按照竞争性磋商文件第 21 条“参与人的投诉与回复”要求执行。投诉受理部门：中教集团内控部；投诉电话：0791-88106510 /0791-88102608

华教教育科技（江西）有限公司

2023 年 2 月 9 日