



中国教育集团控股有限公司关于重庆外语外事学院渝北校区图书馆外墙 整修及室内零星粉刷工程采购竞争性磋商公告

中国教育集团控股有限公司（简称：中教集团）是一家专注于通过创新提供优质教育服务的集团。2017年香港联交所上市（股票代码839），在中国、澳大利亚及英国设有学校。华教教育科技（江西）有限公司（简称：华教公司）作为中教集团内地唯一全资子公司全程承办此次项目。

1. 磋商编号：IFS-2023026
2. 项目名称：渝北校区图书馆外墙整修及室内零星粉刷工程
3. 项目概况：渝北校区图书馆正大门及内部天井局部走廊外墙整改，室内零星墙面粉刷，整修涉及面积约2400平方。
4. 项目质量要求：合格
5. 参与人资格标准：

本项目采用资格预审制，发布磋商公告后，各潜在参与人在满足发包人资格要求并提供以下相关证明材料方可购买竞争性磋商文件。如资格未达到要求，采购人将不授予磋商文件。

- (1) 取得营业执照并具有独立法人，具备一般纳税人资格。
 - (2) 资质等级：具有建筑装饰装修工程专业承包三级及以上资质并年检。
 - (3) 参与人成立满3年以上，自2020年起具有3个（含3个）及以上的同类整修或粉刷项目销售和良好的售后服务应用成功案例（合同、发票复印件），近三年未发生重大安全或质量事故，近五年内无行政处罚记录，无失信被执行人。
 - (4) 依法取得安全生产许可证并年检。
 - (5) 拟任项目经理需具备二级注册建造师执业证书（临时证书无效）并取得安全生产考核证书。
 - (6) 拟任技术负责人：具有中级工程师或以上职称。
 - (7) 具有良好的银行资信和商业信誉，良好的财务状况，能满足项目正常施工运转。未被建设主管部门或税务机关予以进行处罚或列入黑名单。
6. 磋商文件购买时间：2023年06月07日至2023年06月13日（节假日除外）上午8:30至12:00、下午14:30至17:00。
 7. 正式磋商文件售价800元人民币，用转账形式购买，磋商文件售出不退。
 8. 响应文件递交截止时间：2023年06月20日下午16:00前。
 9. 本项目需参与人在递交响应文件同时提供所投产品样品，成交参与人样品视情况予以封存或退回。
 10. 磋商文件购买及响应文件递交地点：



地点：重庆市渝北区龙石路 18 号办公楼 2 楼 203 室

联系人：蒲涛，电话：18311716936

11. 本项目需参与人进行现场踏勘，参与人踏勘现场发生的费用自理，参与人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。未对现场踏勘的视为对现场充分了解，且对所投响应文件负责。

踏勘地点：重庆市渝北区龙石路 18 号渝北校区

踏勘联系人：陈慧梅 13876700598

踏勘时间：2023 年 06 月 14 日上午 8:30 至 12:00、下午 14:30 至 17:00。

12. 正式磋商时间及地点：

正式磋商时间：2023 年 06 月 21 日下午 14:30

正式磋商地点：重庆市渝北区龙石路 18 号办公楼 3 楼第二会议室

13. 参加本项目的参与人须在规定的时间内到指定地点购买磋商文件，本项目不接受未购买磋商文件供应商的参与。

14. 参加本项目的参与人如对竞争性磋商文件内容提出质疑的，请在响应文件递交截止之日前四天将问题以书面形式（有效签署的原件并加盖公章）提交，发包人不对超时提交及未加盖公章的质疑文件进行回复。

联系人：蒲涛，电话：18311716936

15. 本项目需缴纳磋商保证金 2 万元，成交参与人磋商保证金自动转为履约质保金，履约质保金在验收合格日算起十五个工作日内无息退还，未成交参与人的磋商保证金，将按竞争性磋商文件规定在确定成交参与人成交通知书发出之后，十五个工作日内办理原额无息退还手续。

16. 本项目最终成交结果会在中教集团后勤贤知平台“中标信息公示”板块公示，网址：www.ceghqxz.com。参加本项目的参与人如对采购过程和成交结果有异议的，请按照竞争性磋商文件第 21 条“参与人的投诉与回复”要求执行。

投诉受理部门：中教集团监审部；投诉电话：0791-88106510 /0791-88102608

17. 磋商文件购买及保证金汇款账号

开户名称：重庆外语外事学院

账 号：5001 2404 2018 0000 28935

开户银行：交通银行重庆自由贸易试验区分行

华教教育科技（江西）有限公司

2023 年 06 月 07 日