



中国教育集团控股有限公司关于 郑州城轨交通学校博雅国际学院升级改造工程

竞争性磋商公告

中国教育集团控股有限公司（简称：中教集团）是一家专注于通过创新提供优质教育服务的集团。2017年香港联交所上市（股票代码839），在中国、澳大利亚及英国设有学校。华教教育科技（江西）有限公司（简称：华教公司）作为中教集团内地唯一全资子公司全程承办此次项目。

1.1、磋商编号：ZZGC202301

2. 项目名称：郑州城轨交通学校博雅国际学院升级改造工程

3. 项目概况：原郑州城轨5号教学楼更名为博雅国际学院，根据需求须对5号教学楼一层走廊及其卫生间、门厅、楼梯间、两间教室、三间办公室进行升级改造。走廊进行墙砖拆除并砂浆找平做乳胶漆处理。顶部进行吊顶配置相应吊顶灯。所有门改为复合钢质门。男女卫生间进行全部拆除，防水、墙地砖、吊顶、洁具、灯具全部重新施工。

4. 项目质量要求：合格，符合国家相关规范及采购人要求。

5. 参与人资格标准：

(1) 取得营业执照并具有独立法人，具备一般纳税人资格。

(2) 资质等级：具有装饰装修工程施工专业二级，建筑工程施工总承包三级及以上资质并年检，外省单位须办理入驻备案手续并年检。

(3) 业绩要求：自2020年1月1日起（以合同签订时间为准）承接2个（含）以上类似工程项目业绩。

(4) 依法取得安全生产许可证并年检。

(5) 拟任项目经理需具备二级建筑工程建造师执业证书（临时证书无效）并取得安全生产考核证书。

(6) 拟任技术负责人：具有中级工程师或以上职称。

(7) 具有良好的银行资信和商业信誉，良好的财务情况，能满足项目正常施工运转。未被建设主管部门或税务机关予以进行处罚或列入黑名单。

本项目采用资格预审制，发布竞争性磋商公告后，各潜在参与人在满足资格要求并提供以下相关证明资料方能参与本项目报价。（营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（三证合一的只需提供带有社会信用代码的营业执照；法人授权委托书、授权代表身份证明（身份证）或法人身份证明（身份证）；2020年-2023年以来相关工程项目合同及发票复印件2份以上（含2份）。注：参与人提交的以上要求的文件



或证明的复印件应是最新(有效)、清晰,注明“与原件一致”并加盖参与人公章,并有原件备查购买标书前发电子版给联系人,同时放入技术标中)。

6. 磋商文件购买时间:2023年10月16日至2023年10月20日(节假日除外)上午8:00至12:00、下午14:30至16:30。

7. 正式磋商文件售价500元人民币,购买须采用转账形式,磋商文件售出不退。

8. 响应文件递交截止时间:2023年10月26日下午14:00前。

9. 磋商文件购买、响应文件递交地点:

地点:郑州城轨交通中等专业学校行政楼二楼校总务处采购管理科

联系人:王景 电话:18860366321

10. 本项目需参与人进行现场踏勘,如工程量比实际少不再调整,可在单价里面弥补。参与人踏勘现场发生的费用自理,参与人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。未对现场踏勘的视为对现场充分了解,且对所投响应文件负责。

踏勘地点:校内5号教学楼一楼

现场踏勘时间10月21日 联系人:王腾 联系电话:17630363975

11. 正式磋商时间及地点:

正式磋商时间:2023年10月26日14:00

12. 正式磋商地点:郑州城轨交通中等专业学校行政楼三楼会议室

13. 参加本项目的参与人须在规定的时间内到指定地点购买磋商文件,本项目不接受未购买磋商文件供应商的参与,且不予以书面通知磋商文件补充内容等。

14. 参加本项目的参与人如对竞争性磋商文件内容提出质疑的,请在购买竞争性磋商文件截止之日前将问题以书面形式(有效签署的原件并加盖公章)提交,采购人不对超时提交及未加盖公章的质疑文件进行回复。

项目答疑联系人:刘峰 联系电话:13938555334

15. 本项目需缴纳磋商保证金1万元,成交参与人磋商保证金自动转为履约质保金,履约保证金1万元整,履约质保金在验收合格日算起十五个工作日内无息退还,未成交参与人的磋商保证金,将按竞争性磋商文件规定在确定成交参与人成交通知书发出之后,十五个工作日办理原额无息退还手续。

16. 本项目最终成交结果会在中教集团后勤贤知平台“中标信息公示”板块公示,网址:www.ceghqxz.com。参加本项目的参与人如对采购过程和成交结果有异议的,请按照竞争性磋商文件第17条“参与人的投诉与回复”要求执行。

投诉受理部门:中教集团内控部;投诉电话:0791-88106510 /0791-88102608

17. 磋商文件购买及保证金汇款账号



开户名称： 郑州城轨交通中等专业学校

账 号： 411899991010004115874

开户银行： 交通银行河南省分行营业部

华教教育科技（江西）有限公司

2023 年 10 月 16 日

本磋商文件经后勤部审核可对外公示

审核编号：HJCS0531 审核人：牛文凤 审核日期：2023.10.16