**綦江校区实训楼一楼大厅外墙及屋面整修****项目**

**公**

**开**

**询**

**价**

**邀**

**请**

**函**

**项目编号：****IFS-2024028**

**项目名称：綦江校区实训楼一楼大厅外墙及屋面整修项目**

**公开询价邀请函**

重庆外语外事学院始建于2001年，是纳入国家普通高等教育招生计划、具有学士学位授予权的全日制普通本科高等学校。学校占地面积1572亩，学生规模2.4万余人。根据需要，对綦江校区实训楼一楼大厅外墙及屋面整修项目进行公开询价，欢迎国内合格参与人参与。

一、项目说明

* 1. 项目编号：IFS-2024028
	2. 项目名称：綦江校区实训楼一楼大厅外墙及屋面整修项目
	3. 数量及主要技术要求:详见《公开询价货物一览表》。
	4. 参与人资格标准：

本项目不接受联合体参与并采用资格预审制，发布公告后，各潜在参与人提供以下相关证明资料（扫描件），经审核通过后方可参与。

1. 在中国境内注册具有独立法人资格且注册时间超过三年，具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或具有“三证合一”营业执照；
2. 参与人在本公告发布之日起算的三年内，同时满足以下三个条件：1）未受到行政机关以下种类行政处罚的：暂扣许可证件、降低资质等级、吊销许可证件、限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业；2）未处于或未曾经处于“失信被执行人”状态的；3）未处于或未曾经处于重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单状态的。**参与人需对以上情况提供《承诺书》**，以及“信用中国”征信报告。
	1. 参与人应具有具有防水工程专业承包贰级及以上资质并年检，具有合法有效的营业执照，具有工程建设活动、施工等经营范围。
	2. 参与单位应成立3年以上，自2021年起具有3个及以上（含3个）同类项目和良好的售后服务应用成功案例（提供完整合同、发票复印件)，近三年未发生重大安全或质量事故，近五年内无被拉黑名单记录、无被执行人、历史被执行人和失信被执行人记录。
	3. 资格预审：请参与人在以上第4条所列的证明材料以电子扫描件形式发送给采购人进行审核，审核通过后根据本项目联系人指引，注册中教集团SRM采购平台。联系人：马跃，电话：15170245690。
	4. 报价响应文件递交方式：☑SRM采购平台/☑按规定时间送达或邮寄
	5. 报价响应文件递交截止时间：2024年06月17日下午16:00前。
	6. 报价响应文件递交地点：重庆市渝北区龙石路18号办公楼203室

联系人：马跃；联系电话：15170245690

* 1. 参加本项目的参与人如对公开询价邀请函列示内容存有疑问的请在报价响应文件递交截止之日前，将问题以书面形式（有效签署的原件并加盖公章）提交，采购人不对超时提交及未加盖公章的质疑文件进行回复。

项目联系人：马跃，电话：15170245690

采购单位联系人：门树亮，电话：13133833090

* 1. 本项目需参与人进行现场踏勘，进行现场踏勘人员需至少提前1天与探勘联系人沟通，严格按照学校要求进场。参与人踏勘现场发生的费用自理，参与人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。未对现场踏勘的视为对现场充分了解，且对所投响应文件负责。

踏勘地点：重庆外语外事学院綦江校区

踏勘时间：2024年06月12日上午8：30-12：00，下午14：30-17：00

踏勘联系人：杨洋 电话：13628393424

* 1. 本项目最终成交结果会在中教集团旗下各平台公示，网址1：www.ceghqxz.com；网址2：https://srm.educationgroup.cn。参加本项目的参与人如对**采购过程和成交结果有异议的，**请以书面形式（有效签署的原件并加盖公章），并附有相关的证据材料，提交至集团监察审计部。

投诉受理部门：中教集团监察审计部，投诉电话： 0791-88106510 /0791-88102608

二、参与人须知

* 1. 所有项目均以人民币报价；
	2. 报价响应文件3份，报价响应文件必须用A4幅面纸张打印，须由参与人填写并加盖公章（正本1份、副本2份），须由参与人填写并加盖公章；
	3. 报价响应文件用不退色墨水书写或打印，因字迹潦草或表达不清所引起的后果由参与人自负；
	4. 报价响应文件及所有相关资料需同时进行密封处理，并在密封处加盖公章，未做密封处理及未加盖公章的视为无效报价；
	5. 一个参与人只能提交一个报价响应文件，本项目不接受联合体报价。

三、售后服务要求

* + - 1. 质保期:60个月（质保金3%，质保期满后支付）。
1. 应急维修时间安排：
2. 维修地点、地址、联系电话及联系人员：
3. 维修服务收费标准：

四、确定成交参与人标准及原则：

1. 本项目为自有资金而非财政性资金采购，采购人按企业内部规定的标准进行评定 。
2. 参与人所投物品符合需求、质量和服务等的要求,经过磋商所报价格为合理价格的参与人为成交参与人。
3. 最低报价不作为成交的保证。

重庆外语外事学院

2024年06月11日

**公开询价货物一览表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **物料名称** | **规格型号** | **计量单位** | **数量** | **金额（元）** |
| **全费用综合单价** | **合价** | **品牌** | **规格型号** |
| **1** | 卷材拆除 | 原屋面卷材拆除，清理，含垃圾外运等施工措施，运距自行考虑 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 |  |  |
| **2** | 找坡层拆除 | 剔打至结构层，厚度约80mm，含垃圾外运（运距自行考虑） | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 |  |  |
| **3** | 外墙涂料铲除 | 外墙真石漆拆除至抹灰层（备注：包含脚手架等措施费，全单价含安全文明施工，工完场清、成品保护）含垃圾外运等施工措施，运距自行考虑 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 |  |  |
| **4** | 外墙真石漆施工 | 外墙涂料拆除后：1、刮涂防水腻子两遍并打磨腻子层；2腻子养护并滚涂抗碱底漆；3、分隔缝弹线，刷涂分隔缝漆，贴美纹纸。4、真石漆施工：两遍底漆，一遍面漆。5、打磨真石漆表面并施工罩面漆（备注：包含脚手架等措施费，全单价含安全文明施工，工完场清、成品保护） | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 | 三棵树或同等档次 品牌 |  |
| **5** | 墙体白色乳胶漆 | 墙面腻子清理，满刷白色乳胶漆，腻子两遍，乳胶漆喷涂两遍 | ㎡ | 400.00  | 　 | 　 | 立邦或同等档次品 牌 |  |
| **6** | 走廊吸顶灯更换 | 对不亮或亮度微弱的吸顶灯进行更换 | 盏 | 200.00  | 　 | 　 | 美的、阳光、佛山 照明或同等档次品牌 |  |
| **7** | 石膏吊顶更换 | 已破损石膏吊顶含龙骨更换，单价含拆除以及措施费 | ㎡ | 100.00  | 　 | 　 | 泰山、龙牌或同等 档次品牌 |  |
| **8** | 大厅屋面防水施工 | 1）SBS改性沥青防水卷材（Ⅰ型）4.0mm厚2）热熔法铺贴，满融3）搭接宽度不少于10cm4）立管上翻高度不小于250mm，倒角处设置R角5）包含蓄水实验 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 | 东方雨虹、科顺品牌 |  |
| **9** | 玻璃幕墙处打胶 | 更换胶条，防水结构耐候胶（满足5年及以上使用要求） | m | 20.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| **10** | 大厅铝合金窗框除锈刷漆 | 对生锈窗框进行除锈，并刷涂防锈漆（一底两面）；对所有玻璃进行清洗 | ㎡ | 120.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| **11** | 屋面刚性层施工 | 不上人屋面、40厚C20细石混凝土加入防水剂、随捣、随抹、内配钢筋双向φ4@200，纵横间距≤6000mm留设分隔缝，缝宽20mm。材料运距综合考虑 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| **12** | 大厅玻璃门检修 | 将门拆除后更换地弹簧,不锈钢门夹，并重新安装 | 扇 | 8.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| 合计： | 　 | 　 | 　 |  |

注：

1. 本项目采用“公开询价”方式进行，《公开询价货物一览表》中所描述的“设备名称”、“规格型号（技术参数）”等信息均为采购人根据自身需求提供的参考数据，除采购人特殊要求外，参与人可根据以上信息在满足采购人要求基础上提供优化方案及所匹配产品，采购人将优先选择性价比高且符合要求的产品。
2. 参与人所投商品需要提供品牌、规格型号等真实详细信息，禁止复制采购人所提供的参考参数。
3. 参与人所投商品报价应包含税费、运输费、搬运费、整体实施、设计方案或实施方案、安装调试费、售后服务等一切费用。

**关于綦江校区实训楼一楼大厅外墙及屋面整修项目**

**报**

**价**

**响**

**应**

**文**

**件**

**参与人名称（公司全称）：XXXX**

**参与人授权代表：XXXX**

**此封面应作为报价响应文件封面**

**1、询价响应函**

致：XXX学校

 根据贵学校编号为 项目名称为 的公开询价邀请，本签字代表 （全名、职务）正式授权并代表我方 （参与人公司名称）提交下述文件。

(1) 报价一览表

 (2) 参与人资质证明

据此函，签字代表宣布同意如下：

 1.所附详细报价表中规定的应提供和交付的货物及服务报价总价（国内现场交货价）为人民币 ，即 （中文表述），交货期为 天 。

2.同意参加本项目的报价，并已详细审查全部公开询价文件，包括修改文件（如有的话）和有关附件，将自行承担因对全部询价文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

 3.保证遵守公开询价文件的全部规定，所提交的材料中所含的信息均为真实、准确、完整，且不具有任何误导性。

 4.同意按公开询价文件的规定履行合同责任和义务。

5.同意提供按照贵方可能要求的与其公开询价有关的一切数据或资料

6.完全了解本项目是贵方自有资金而非财政性资金组织的采购，并接受贵方按企业内部规定的标准进行的评定，以及完全理解贵方不一定要接受最低的报价作为成交价。

参与人（公司全称并加盖公章）：

参与人授权代表签字：

电 话： **（手机号码）**

日 期： 年 月 日

**2、报价一览表**

**（根据项目情况各成员学校可自行修改）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **物料名称** | **规格型号** | **计量单位** | **数量** | **金额（元）** |
| **全费用综合单价** | **合价** | **品牌** | **规格型号** |
| **1** | 卷材拆除 | 原屋面卷材拆除，清理，含垃圾外运等施工措施，运距自行考虑 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 |  |  |
| **2** | 找坡层拆除 | 剔打至结构层，厚度约80mm，含垃圾外运（运距自行考虑） | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 |  |  |
| **3** | 外墙涂料铲除 | 外墙真石漆拆除至抹灰层（备注：包含脚手架等措施费，全单价含安全文明施工，工完场清、成品保护）含垃圾外运等施工措施，运距自行考虑 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 |  |  |
| **4** | 外墙真石漆施工 | 外墙涂料拆除后：1、刮涂防水腻子两遍并打磨腻子层；2腻子养护并滚涂抗碱底漆；3、分隔缝弹线，刷涂分隔缝漆，贴美纹纸。4、真石漆施工：两遍底漆，一遍面漆。5、打磨真石漆表面并施工罩面漆（备注：包含脚手架等措施费，全单价含安全文明施工，工完场清、成品保护） | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 | 三棵树或同等档次 品牌 |  |
| **5** | 墙体白色乳胶漆 | 墙面腻子清理，满刷白色乳胶漆，腻子两遍，乳胶漆喷涂两遍 | ㎡ | 400.00  | 　 | 　 | 立邦或同等档次品 牌 |  |
| **6** | 走廊吸顶灯更换 | 对不亮或亮度微弱的吸顶灯进行更换 | 盏 | 200.00  | 　 | 　 | 美的、阳光、佛山 照明或同等档次品牌 |  |
| **7** | 石膏吊顶更换 | 已破损石膏吊顶含龙骨更换，单价含拆除以及措施费 | ㎡ | 100.00  | 　 | 　 | 泰山、龙牌或同等 档次品牌 |  |
| **8** | 大厅屋面防水施工 | 1）SBS改性沥青防水卷材（Ⅰ型）4.0mm厚2）热熔法铺贴，满融3）搭接宽度不少于10cm4）立管上翻高度不小于250mm，倒角处设置R角5）包含蓄水实验 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 | 东方雨虹、科顺品牌 |  |
| **9** | 玻璃幕墙处打胶 | 更换胶条，防水结构耐候胶（满足5年及以上使用要求） | m | 20.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| **10** | 大厅铝合金窗框除锈刷漆 | 对生锈窗框进行除锈，并刷涂防锈漆（一底两面）；对所有玻璃进行清洗 | ㎡ | 120.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| **11** | 屋面刚性层施工 | 不上人屋面、40厚C20细石混凝土加入防水剂、随捣、随抹、内配钢筋双向φ4@200，纵横间距≤6000mm留设分隔缝，缝宽20mm。材料运距综合考虑 | ㎡ | 500.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| **12** | 大厅玻璃门检修 | 将门拆除后更换地弹簧,不锈钢门夹，并重新安装 | 扇 | 8.00  | 　 | 　 | 　 |  |
| 合计： | 　 | 　 | 　 |  |

参与人：（公司全称并加盖公章） 项目编号：

货币单位：

注：1.如果按单价计算的结果与总价不一致,以单价为准修正总价。

2.如果不提供详细参数和报价将视为没有实质性响应公开询价文件。

参与人授权代表（签字或盖章）：

日 期：

**3、参与人资质材料**

参与人需要提供以下材料：

1. 营业执照复印件
2. 授权经销商或代理商证明材料复印件
3. 质保期和售后服务承诺书（参与人自行起草）
4. 项目施工方案

**以上材料复印件须加盖参与人公司公章，并与报价一览表一同密封**